



НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«АССОЦИАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ»

664007, г. Иркутск, ул. Декабрьских Событий, 107 Б

URL: www.amoio.ru

E-mail: amioirk@list.ru

тел. (3952) 20-43-27;

тел. (3952) 20-40-99;

Факс. (3952) 280-222

17.03.2016 г. № 230/03-16

Первому заместителю Губернатора
Иркутской области – Председателю
Правительства Иркутской

А.С. Битарову .

Уважаемый Александр Семенович!

Закон Иркутской области от 10.11.2011г. № 109-ОЗ « О порядке и нормативах заготовки гражданами древесины для собственных нужд в Иркутской области» регламентирует возникающие лесные правоотношения при заготовке гражданами древесины для собственных нужд. Согласно данному Закону, для целей отопления, гражданин представляет документы, подтверждающие в соответствии с федеральным законодательством, наличие во владении (пользовании) гражданина жилого помещения с печным отоплением, хозяйственных построек с печным отоплением. Перечень документов не предусматривает предоставление технического паспорта (технического плана) жилого дома или помещения.

Постановлением Правительства Иркутской области от 11.01.2016г. № 5-пп « Об утверждении положения о порядке обращения гражданина с заявлением о заключении договора купли- продажи лесных насаждений для собственных нужд» для выделения древесины гражданам для отопления или текущего и капитального ремонта жилого помещения, предусмотрено предоставление гражданином технического паспорта(технического плана) жилого дома или помещения.

Согласно Федеральному закону от 30.06.2006г. №93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», граждане имеют право на оформление недвижимого имущества в собственность, минуя оформление технического паспорта (технического плана).

В настоящее время в муниципальных образованиях Иркутской области сложилась ситуация, когда большая часть жилых помещений оформлена гражданами в «упрощенном порядке» без оформления технического паспорта (технического плана), что делает невозможным выделение древесины даже с целью отопления.

В связи с выше изложенным, просим Вас рассмотреть возможность инициировать внесение в Постановление Правительства Иркутской области от 11.01.2016г. № 5-пп « Об утверждении положения о порядке обращения гражданина с заявлением о заключении договора купли- продажи лесных насаждений для собственных нужд» следующих изменений:

В абзаце 2 подпункта 1 пункта 3 Положения «О порядке обращения гражданина с заявлением о заключении договора купли- продажи лесных насаждений для собственных нужд» слова «технический паспорт (технический план) жилого помещения, хозяйственных построек» дополнить словами «либо справку о печном отоплении, выданную органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области».

Либо исключить из перечня оснований для решения о возможности заключить договор купли- продажи лесных насаждений для собственных нужд наличие технического плана (технического паспорта).

Данные изменения позволят гражданам, относящимся к мало защищенным слоям населения получить возможность заключить договор купли- продажи лесных насаждений для отопления помещений даже при условии отсутствия технической документации на жилые помещения.

Исполнительный директор
Ассоциации



З.А. Масловская

Исп. Шигаева О.Г.
20-40-99